PRESUPUESTO SODEMI, S.L.
AÑO 2016

		2016	
	Cifras en euros	PRESUPUESTO	
CUENTA	**NOMBRE CUENTA**		
	*** INGRESOS ACTIVIDAD**	**100.649,12**	**100,00%**
7001001	Venta de viviendas	0,00	
7050001	Prestación de servicios	35.000,00	
7120001	Variacion existencias edif.construidos	0,00	
7520001	Ingresos por arrendamientos	43.649,12	
7691001	Ingresos financieros	0,00	
77200000	Beneficios por enajenación inmovilizado	22.000,00	
	*** CARGAS ESTRUCTURA CORPORATIVA**	**-100.304,38**	**-99,66%**
60000001	Compras estructura	0,00	
60700000	Trabajos realizados otras empresas	0,00	
62100000	Arrendamientos	0,00	
62200000	Reparaciones y conservación	0,00	
62300000	Servicios profesionales Indptes	13.800,00	
62300007	Remuneraciones Consejeros	6.000,00	
62400000	Mensajeros y transportes	0,00	
62500001	Primas de seguro	2.000,00	
62600001	Servicios bancarios y gastos avales	500,00	
62700001	Publicidad, propaganda y RRPP	750,00	
62800001	Luz	0,00	
62800002	Agua	0,00	
62800003	Teléfono Fijo	0,00	
62800004	Teléfono Movil	0,00	
62900001	Otros servicios	0,00	
62900002	Material de oficina	0,00	
62900004	Servicios Informáticos	0,00	
62900005	Renting vehículos	0,00	
62900006	Limpieza	0,00	
62900007	Gastos de viajes	1.000,00	
62950002	Gastos de Comunidad PIBO y Ctra Almensilla	5.533,76	
62960003	Gastos varios	1.000,00	
63100000	Tributos	3.000,00	
64000001	Sueldos y salarios	27.000,00	
64000001	Complementos salariales	0,00	
64200000	Seguridad Social Empresa	8.000,00	
64100000	Indemnizaciones	0,00	
64900000	Otros gastos sociales	0,00	
66900000	Gastos financieros	10.355,45	
67800000	Gastos extraordinarios	0,00	
68200000	Amortizacion Inmovilizado Material	21.365,17	
	*** TOTAL MARGEN NETO DE LA ACTIVIDAD**	**344,74**	**0,34%**

NOTAS ACLARATORIAS AL PRESUPUESTO DE 2013		**COMENTARIO**
CUENTA	**NOMBRE CUENTA**	
Ingresos		
7050001	Prestación de servicios	Facturación al Ayuntamiento de coste de LGP
7520001	Ingresos por arrendamientos	De acuerdo con el siguiente desglose : **Nave C/ Huerta de San Clemente : 12 meses a 1.425 €/mes : 17.100,00 €** **Nave PIBO : 12 meses a 690 €/mes : 8.280,00 €** Alquileres viviendas Ctra Almensilla y calle Librado de acuerdo con el siguiente desglose **Vivienda 10B: 12*214,68 €= 2.576,16 €** **Vivienda 10C: 12*179,17 €= 2.150,04 €** **Vivienda 10E: 12*178,98 €= 2.147,76 €** **Vivienda 10F: 12*172,93 €= 2.075,16 €** **Vivienda C/ Librado: 12*150,00 €= 1.800,00 €** Alquiler monoposte PIBO **12 meses a 626,66 €= 7.520,00 €**
7691001	Ingresos financieros	No se estima ningun ingreso
77200000	Beneficios por enajenación inmovilizado	Estimación de beneficios por porsibles ventas de parcelas comerciales 4000 m2 * 5 €/m2
Costes		
60000001	Compras estructura	No se estima ningún gasto
60700000	Trabajos realizados otras empresas	No se estima ningún gasto
62200000	Reparaciones y conservación	No se estima ningún gasto
62300000	Servicios profesionales Indptes	De acuerdo con el siguiente desglose : Alvarte DIP : 12 mensualidades a 1025 € = 12.300,00 € Otros : 1.500,00 € de notarías y registros
62300000	Consejeros	Coste consejeros : 6.000,00 €
62500000	Primas de seguro	Seguros viviendas y naves comerciales
62600001	Servicios bancarios	Gasto previsto de acuerdo con cierre de 2014
62700001	Publicidad, propaganda y RRPP	Gasto previsto de acuerdo con cierre de 2014
62900007	Gastos de viaje	Gastos viajes y RRPP
62950002	Gastos comunidad	Gastos de EUC PIBO y de Ctra Almensilla Nave comercial: 12*28,20 € Parcela 1: 12*171,35 € Parcela 2: 12*219,93 € Viviendas Ctra Almensilla: 500,00 €/año
62960003	Gastos varios	Estimación de acuerdo con cierre de 2015.
63100000	Tributos	Estimación de acuerdo con cierre de 2015.
64000000	Sueldos y salarios	Gastos nóminas Sodemi
64200000	Seguridad Social Empresa	Gastos seguros sociales Sodemi
64900000	Otros gastos sociales	Sistema de Prevención de Riesgos Laborales
62600000	Gastos financieros	De acuerdo con el siguiente desglose : Préstamo Cajasol 44 viviendas : 159,00*12=2.033,95€ Préstamo BBVA : 8321,50 €
67800000	Gastos extraordinarios	No se estima ningún gasto
68200000	Amortizacion Inmovilizado Material	De acuerdo con el siguiente desglose :

Nombre activo	Importe amortización	% Amortización
Equipos informáticos	754,52	25,00%
Nave C/ Huerta San Clemente	2.840,74	2,00%
Nave 20 PIBO	1.198,24	2,00%
Vivienda C/Librado,44	711,52	2,00%
Vivienda Ctra Almensilla 10A	2.224,48	2,00%
Vivienda Ctra Almensilla 10B	2.200,28	2,00%
Vivienda Ctra Almensilla 10C	1.806,74	2,00%
Vivienda Ctra Almensilla 10E	1.824,35	2,00%
Vivienda Ctra Almensilla 10F	1.809,21	2,00%
Vivienda C/Amor	4.932,99	2,00%
Monoposte y vallas	1.062,10	10,00%